

SCHÉMA 1:1000

Souřadnicový systém S-JTSK
Katastrální území: Štětí
Parcelní číslo: 453/4
Výškový systém B.p.v. dle DMR-5G ±0.00 = 159,400 m.n.m.
Místo stavby: Obchodní 708, 41108 Štětí, Česko

NÁZEV AKCE:

Bezbariérová knihovna Štětí – výměna vchodových dveří

STAVEBNÍK**Město Štětí**

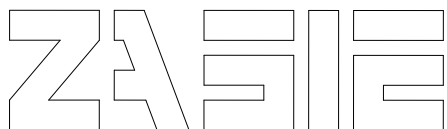
Mgr. Ing. Miroslav Andrt
IČ: 002 64 466
Mírové náměstí 163
411 08 Štětí

OBJEDNATEL**Město Štětí**

Mgr. Ing. Miroslav Andrt
IČ: 002 64 466
Mírové náměstí 163
411 08 Štětí

GENERÁLNÍ DODAVATEL STAVEBNÍ DOKUMENTACE

DRŽITEL PRÁV

**INŽENÝRSKO-ARCHITEKTONICKÉ SLUŽBY
ZA PĚT DVANÁCT**

ZA512 s.r.o.
IČO: 224 49 868
Kratochvílova 2659
Roudnice nad Labem
413 01
www.za512.cz
tel: +420 774 249 460
mail: info@za512.cz

HLAVNÍ PROJEKTANT:

Lukáš Rajnoch

AUTORIZOVANÁ OSOBA

Lukáš Rajnoch

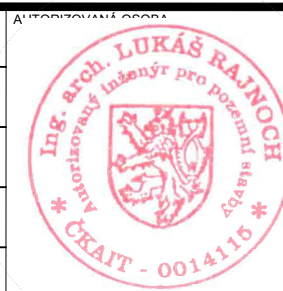
PROJEKTANT ČÁSTI:

Lukáš Rajnoch

SCHVÁLIL:

Jakub Roháček

VYPRACOVAL:

Jakub Roháček

KÓD PROFESNÍ ČÁSTI

D.1

PROFESNÍ ČÁST

STAVEBNÍ A TECHNOLOGICKÁ ČÁST

ČÍSLO VYHOTOVENÍ:

KÓD OBJEKTU / ČÁSTI:

1

STAVEBNÍ OBJEKT / NÁZEV ČÁSTI:

ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

OZNAČENÍ VÝKRESU:

1

NÁZEV VÝKRESU:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

STATUS:

UVOLNĚNO

KÓD STUPNĚ PD:

DPS

STUPEŇ PD dle vyhlášky č.131/2024 Sb.:

Dokumentace pro provádění stavby

MĚŘÍTKO:

-

FORMÁT:

-

DATUM:

2025-12**KÓD AKCE**

ČÍSLO AKCE:

25195

JAZYK:

CZ

KÓD STUPNĚ PD:

DPS

KÓD ČÁSTI:

D.1**KÓD DOKUMENTU**

KÓD OBJEKTU / ČÁSTI:

1

ČÍSLO VÝKRESU:

1

VERZE / ZMĚNA:

A.01

1. STÁVAJÍCÍ STAV	1
2. NAVRHOVANÝ STAV	1
2.1 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ.....	1
2.2 NAVRHOVANÉ STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	1
2.3 NAVRHOVANÉ TECHNICKÉ VYBAVENÍ.....	4
2.4 ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE:.....	5
3. PODMÍNKY PRO REALIZACI	6
4. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	6

Pozn.: Jakékoliv názvy výrobků uvedené v projektové dokumentaci jsou pouze referenční a slouží k definici základních nepodkročitelných technických podmínek a popisů navržených zařízení, dodavatel stavby se nijak na uvedené výrobky nemusí vázat, pokud jím navržený výrobek bude mít stejné nebo kvalitativně lepší vlastnosti. Veškeré uvedené materiály v návrhu interiéru týkající se vizuální a kvalitativní stránky povrchů je nutné konzultovat a nechat si schválit autorem návrhu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stávajícího objektu nebylo možné provést detailní zmapování a průzkum absolutně všech konstrukcí. Autor projektu si přes odpovědný přístup k projektu a veškerou snahu o co nejpřesnější návrh vyhrazuje právo na určité nepřesnosti v dokumentaci, jež mohly vzniknout v dobré víře z těch důvodů, že předpoklady použité pro návrh konstrukcí se na stavbě nemusejí potvrdit. Proto je nutné v průběhu stavební prací provádět průběžnou kontrolu, zda skutečný stav stávajících konstrukcí odpovídá předpokladům v projektu, a v případě nesrovnalostí a odchylek ihned upozornit GP. Stejně tak si autor projektu vyhrazuje právo na úpravu dílčích částí projektu, kdy se ze situace na stavbě ukáže, že navrhované řešení je komplikované a je možné je nahradit řešením jednodušším, i když materiálově dražším.

1. STÁVAJÍCÍ STAV

Stávající řešení vstupních prostor odpovídá normovým a technickým požadavkům na prostorové uspořádání v době realizace. Zádveří je tvořeno dvojicí dvoukřídlých, manuálně ovládaných otevíravých dveří s plastovými rámy. Kromě malé odstupové vzdálenosti mezi vnějšími a vnitřními dveřmi zádveří a šířce otevíravého křídla je nevyhovující i nižší úroveň podlahy zádveří oproti sousedním prostorům (prahy). V navazující vstupní chodbě je popraskaná dlažba. Venkovní dlažba v podloubí se propadá.

2. NAVRHOVANÝ STAV

2.1 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ

Navrhované řešení nových vstupních prostor do objektu knihovny vychází z požadavků uživatele na zajištění bezbariérového vstupu. Návrh je zpracován v souladu se stávající legislativou, tj. § 29, vyhlášky 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, s důrazem na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Je navrženo nové prostorové uspořádání kruhové vstupního zádveří s použitím automatických dvoukřídlých posuvných dveří. Šířka průchodu 1250 mm je zvolena s ohledem na pohodlný přístup a s rezervou splňuje požadavky požárně bezpečnostního řešení objektu na 1,5násobek únikového pruhu. Součástí řešení jsou i nezbytné úpravy navazujících prostor. Neopominutelná je i vyrovnaní pochozí plochy v podloubí. Návrh kopíruje stávající dispozičně provozní uspořádání vstupního prostoru.

2.2 NAVRHOVANÉ STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

- Demontáž stávajícího vstupního zádveří včetně bočních propojovacích stěn
- Vybourání části podlahy a podhledů
- Rozebrání dlažby v loubí v nutném rozsahu a sklonu pro vyrovnaní a vyspárování dle PD
- Rozšíření základu pro nové kruhové zádveří, včetně současně izolace proti zemní vlhkosti a radonu

- Dodávka a montáž nového zádveří včetně propojovacích stěn a firemního značení objektu (nápisu nad vstupem)
- Nový sádkartonový podhled v zádveří včetně tepelné izolace
- Úprava sádkartonového podhledu ve vstupní chodbě
- Úprava podhledu v loubí včetně tepelné izolace v nezbytném rozsahu
- Nová podlaha v zádveří – čistící rohož (vzor musí splňovat požadavky na bezbariérovost!)
- Pokládka nové dlažby ve vnitřní chodbě v prostoru od dětského oddělení po schodišťový před-prostor

Nové kruhové zádveří a vstupní dveře

Nové vstupní zádveří musí být v souladu s ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání. Zejména kontrastní značení polepem. Nové zádveří a vstupní dveře budou atypické kruhového tvaru o vnitřním průměru min. 2400 mm. Novými budou nahrazeny i boční propojovací prosklené stěny. V kruhovém zádveří je osazena dvojice dvoukřídlých obloukových posuvných dveří jejichž čistý průchod činí minimálně 1250 mm. Jejich vzdálenost ve středové ose je cca 2,4 m, v krajní pozici pak cca 2,1 m. Průchozí výška vstupních dveří je navržena 2200 mm. Opláštění válce zádveří včetně bočních propojovacích stěn bude zasklené čirým sklem osazeným do kovových (hliníkových, nebo ocelových) lakovaných rámu bílé barvy. Skleněné plochy budou z bezpečnostního skla minimálně do výšky 800 mm nad úroveň podlahy. Horní část válce kruhového zádveří bude opláštěná neprůhledným materiálem umožňujícím umístění firemního značení objektu („MĚSTSKÁ KNIHOVNA“) Otevírání dveří je automatické – zajištěno pohonem přes pohybové čidlo. Dveře jsou vybavené klávesnicí, odblokování dveří bude pomocí kódu. Uvnitř chodby je umístěn dotykový ovládací panel pro obsluhu dveří. Tento panel bude umístěn v uzamykatelné plechové skřínce. Klávesnici a ovládací panel dodá dodavatel dveří. V zádveří bude nové osvětlení. Vstupní dveře musí být napojeny na stávající ETISC, takovým způsobem, aby návrhem nevznikly tepelné mosty.

Před výrobou atypických obloukových posuvných dveří a prosklených stěn musí být zhotovitelem provedeno přesné zaměření skutečného stavu konstrukcí; případné rozdíly oproti projektovým rozměrům budou zohledněny ve výrobní dokumentaci po odsouhlasení projektantem.

Podlahy

Podlaha kruhového zádveří bude krytá celoplošnou čistící rohoží. Mezi jednotlivými pasy čistících vláken bude dodržena mezera nejvýše 10 mm dle normy ČSN 73 4001 (bezbariérovost).

Podlaha v chodbě bude vyspravena v celé ploše. Poškozené dílce dlažby budou nahrazeny novými stejného vzhledu a vlastností. Stavující – referenční dlažba je TAURUS Nordic 300x300 mm šedá.

Hydroizolační a protiradonová vrstva v novém zádveří je navržena z SBS modifikovaného asfaltového pásu tl. min. 4 mm s nosnou vložkou ze skelné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m² (ohebnost za nízkých teplot (−25 °C), sd=116 m). Pro opracování detailů např. u vstupních dveří bude použita hydroizolace ze SBS modifikovaného samolepícího asfaltového pásu tl. min. 3 mm s nosnou vložkou ze skelné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m² (ohebnost za nízkých teplot (−20 °C), sd=87 m).

Skladba stávající a navrhované podlahy v chodbě

Název vrstvy	Tloušťka vrstvy
Keramická dlažba Taurus 300 x 300 mm	9 mm
Lepidlo	4 mm

Betonová mazanina s Rabic. sítí	42 mm
Ethapoam – izolace kročejového hluku	5 mm
Železobetonová konstrukce	-

Skladba **stávající** podlahy uvnitř zádveří

Název vrstvy	Tloušťka vrstvy
Čistící rohož	10 mm
Nátěr Izoban	-
Betonová mazanina s Rabic sítí	30 mm
Folie PE	-
Pěnový polystyren	50 mm (nad 1.PP 20 mm)
Železobetonová konstrukce	-

Skladba podlahy bude kompletně odstraněna po železobetonovou konstrukci.

Skladba **nové** podlahy uvnitř zádveří

Název vrstvy	Tloušťka vrstvy
Čistící rohož	10 mm
Epoxidový nátěr	-
Betonová mazanina s výztuží	85 mm (nad 1.PP 55 mm)
pás z SBS modifikovaného asfaltu	4 mm
Železobetonová konstrukce	-

Povrchové úpravy

Poškozené konstrukce stavbou musí být vyspraveny a uvedeny do původního stavu. Povrchové úpravy budou zahrnovat celoplošnou výmalbu místnosti chodby a zádveří. Vyspravení vápenocementových omítek – lokálně dle potřeby, například v místě napojení zádveří na stávající konstrukce, v místech narušeného podhledu a ve stěně po napojení el. vedení do rozvaděčové skříně.

Podhledy

V prostoru chodby a zádveří se ve stávajícím stavu nachází SDK podhledy. Vzhledem k novému vedení pro napájení pohonných jednotek bude podhled v nezbytné míře demontován a po realizaci uveden do původního stavu. Podhledy budou sádkartonové a realizované dle technologického předpisu výrobce. Prostor kruhového zádveří bude mít podhled nad horní úroveň nosného paždíku s pohonem a v podhledu bude zapuštěno osvětlení.

Výkopy

Výkopy jsou navrženy pouze pro rozšíření základu pod novým zádveřím. Při provádění výkopů bude dodavatelem vykonáván nepřetržitý odborný dozor podle platných předpisů a podmínek jednotlivých správců sítí. Při provádění výkopových prací nesmí v žádném případě dojít k porušení stávajících podzemních sítí. Z tohoto důvodu je dodavatel povinen před započatím výkopových prací požádat jednotlivé správce podzemních sítí o jejich polohopisné a výškopisné vytyčení v místě a okolí výkopu. Rozvody inženýrských sítí budou vyznačeny podle platných předpisů. Při provádění zemních prací je dodavatel povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví osob na stavbě a všechny platné předpisy, zejména ČSN 73 3050.

Základy a základové konstrukce

Dle původní projektové dokumentace je pod stávajícím zádveřím provedena železobetonová deska tl. 150 mm, konstrukčně provázaná s nosným železobetonovým skeletem objektu. Tato

stávající deska bude v nezbytném rozsahu ubourána. Ponechaná výztuž bude mechanicky očištěna a následně konstrukčně navázána do nově navržené železobetonové desky.

Rozšíření základů pod novým zádveřím bude realizováno formou obvodových základových pasů, provedených dle typového detailu a kopírujících půdorysnou geometrii kruhového zádveří. Před betonáží nových základových pasů bude násyp v úrovni základové spáry prověřen z hlediska únosnosti a zhutnění. Zhotovitel zajistí provedení kontrolních zkoušek návrhové únosnosti základové spáry dle staticko-konstrukční části PD. Napojení nových a stávajících základů bude propojena výztuží 2ØR14 po výšce 150 mm. Musí být dokonale zhutněno podloží na minimální hodnotu 45 MPa a poměr $E_{def}/E_{def,II} < 2,5$. V případě nevyhovujících výsledků bude nevyhovující materiál odtěžen a nahrazen vhodným hutněným zásypem ukládaným po vrstvách dle technologického předpisu.

2.3 NAVRHOVANÉ TECHNICKÉ VYBAVENÍ

- Úprava hlavního el. rozvaděče objektu pro napojení nových okruhů
- Napojení dvou pohonných jednotek elektrických posuvných dveří
- Instalace nového osvětlení v zádveří a napojení na stávající rozvody (ovládání stávající)
- Úprava stávajícího přístupového el. systému do objektu
- Instalace akustického navigačního systému pro nevidomé a slabozraké

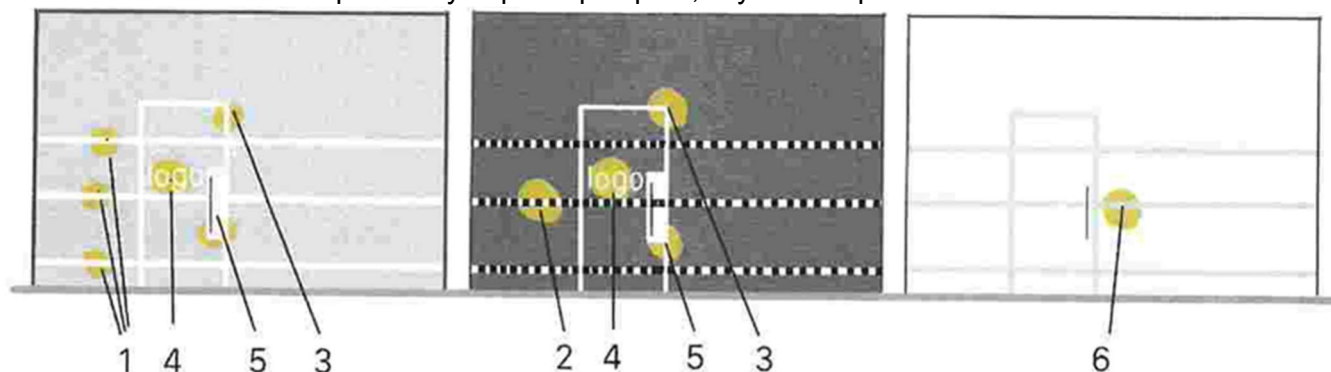
Akustický navigační systém

Akustický navigační systém bude v souladu s požadavky ČSN 73 4001 a bude upevněný na podhled v ose průchodu v zastřešené části (loubí) ve výšce přibližně 3,1 m a vzdálený od dveří cca 0,2 m. Repráček bude osazen svisle, tedy kolmo k chodníku. Konkrétní fráze v majáčku budou upřesněné před realizací a konzultovány se společností SONS ČR.

2.4 ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE:

Nové vstupní zádveří musí být v souladu s ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání a to zejména:

- Nové automaticky otevíravé vstupní dveře
- kontrastní značení prosklených ploch polepem, zvýraznění průchodu

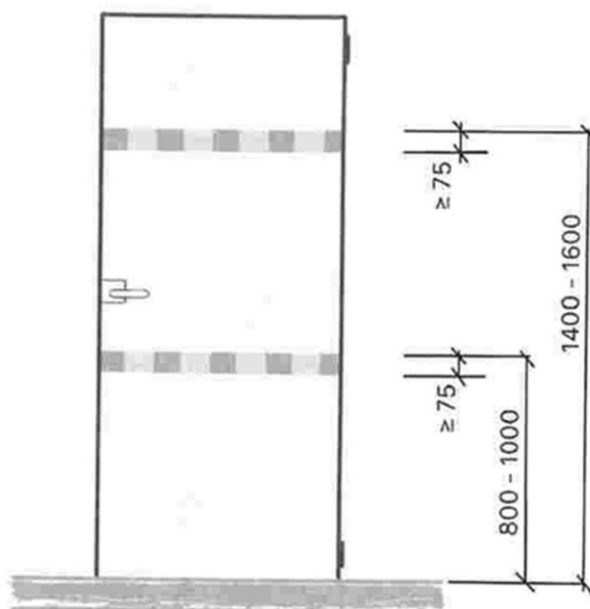


Legenda

- 1 – kontrastní značení ve třech výškových úrovních (spodní úroveň v = 100 až 300 mm je doporučující)
- 2 – vizuální kontrastní pás složený ze dvou barev
- 3 – vizuální zvýraznění rámu prosklených dveří
- 4 – umístění loga nebo jiné grafiky pro kontrastnější značení dveří
- 5 – kontrastní zvýraznění dveřní kliky
- 6 – nevhodné řešení s malým kontrastem

Obrázek 9 – Příklady kontrastního značení celoprosklených stěn

Rozměry v mm



Obrázek 10 – Parametry minimálního kontrastního značení prosklených ploch

- maximální výšková překážka 20 mm (např. výška prahu)

- maximální povolený sklon 2 % v jednom směru ve vstupním prostoru 1,5 x 2,0 m a dále plynulé vyrovnaní tohoto prostoru s okolní dlažbou ve vzdálenosti viz. PD
- vzor čistící rohože v zádveří bude mít maximální mezeru mezi pasy 10 mm a vzor bude orientován kolmo na směr vstupu
- akustický majáček bude upevněn na podhled v ose průchodu v zastřešené části (loubí) ve výšce přibližně 3,1 m a vzdálený od dveří cca 0,2 m. Repráček bude osazen svisle, tedy kolmo k chodníku. Konkrétní fráze v majáčku budou upřesněny před realizací a konzultován se společností SONS ČR.

Předčasné užívání stavby ani zkušební provoz není navržen. Předpokládá se, že výstavba bude krátkodobá v jedné etapě.

3. PODMÍNKY PRO REALIZACI

- Po dobu stavebních prací na stávajícím vstupu bude zajištěn náhradní vstup do objektu. Vedlejší výloha v přízemí v návaznosti na stávající vstup bude po dobu výstavby dočasně vysazena a stavební otvor bude osazen provizorními vstupními dveřmi. Provizorní vstup bude z hlediska šířky, výšky a způsobu otevírání navržen tak, aby umožňoval bezpečný vstup a evakuaci osob; míra bezbariérovosti bude po dobu výstavby zajištěna v rozsahu odpovídajícím prostorovým a technickým možnostem.
- Provizorní vstup bude opatřen uzamykatelným systémem, aby byla zachována přiměřená ochrana majetku knihovny mimo provozní dobu.
- Realizace musí probíhat v jedné etapě a je nezbytné zajistit časovou i technickou návaznost jednotlivých činností tak, aby doba omezení provozu knihovny byla co nejkratší.
- Před zahájením výroby atypického kruhového proskleného zádveří a navazujících prosklených stěn provede zhotovitel přesné zaměření skutečných rozměrů stavebních otvorů a přílehlých konstrukcí. Výrobní dokumentace atypických prvků bude před zadáním výroby odsouhlasena projektantem.
- Veškeré změny vyvolané zjištěným skutečným stavem konstrukcí v průběhu realizace musí být předem projednány a písemně odsouhlaseny projektantem a statikem.

4. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Projekt byl zpracován podle platných ČSN, hygienických a bezpečnostních předpisů. Veškeré práce při montáži budou prováděny v souladu s ČSN 06 0310 při dodržení předpisů o bezpečnosti práce a předpisů o hygieně práce v souladu s ČSN 75 6701 a ČSN 73 6005.

Pracoviště bude opatřeno dopravními značkami a zabezpečeno proti úrazům cizích osob. Bylo postupováno podle příslušných ČSN a dbáno pravidel bezpečnosti. Po ukončení stavebně–montážních prací bude okolí uvedeno do původního stavu. Všechna známá uvedená vedení sítí jsou orientačně zakreslena v dokumentaci a jejich umístění je nutno před zahájením zemních prací ověřit přesným vytyčením jejich správci a při následném provádění dbát připomínek a pokynů obsažených ve vyjádřeních příslušných správců. Pokud budou provedeny na stavbě jakékoli změny odlišující se od projektové dokumentace, je nutné tyto změny konzultovat s projektantem. Pokud budou zjištěny odlišnosti od údajů uvedených v projektu, je nutné se spojit s projektantem a provést případné korekce podle skutečného stavu. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.